

Regione Piemonte  
Provincia di Cuneo  
**UNIONE MONTANA  
DELLE VALLI MONGIA E CEVETTA-LANGA  
CEBANA - ALTA VALLE BORMIDA**

Comune di **Ceva**



Fondi Ato – Annualità 2010-11 – Utilizzo  
Ribassi d'asta per l'intervento di  
**Ceva-località Matetto**

CUP: F83H19000830005

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**  
ai sensi del D.Lgs. 50/2016 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

**Allegato 15 – Piano particellare di esproprio**

IL PROGETTISTA  
Dott. Ing. Roberto Sperandio  
Coll. Progetto: STUDIO ASSOCIATO INGEOPROJECT

*Giugno 2019*

## **PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO**

**Ditta:** CANAVESE ROSA nata a CEVA (CN) il 09/01/1933 - CNVRSO33A49C589V

**Dati catastali:** Foglio: 27

Particella: 145

Reddito dominicale: 12,43

Reddito agrario: 12,43

Qualità: Prato

Classe: 3

**Valore agricolo medio €/ha (VAM):** 10.254,00 €

**Superficie da espropriare e/o occupare (m<sup>2</sup>):** 516,00

**Indennità unitaria €/m<sup>2</sup>:** 1,03

**Indennità di esproprio:** 529,11

**Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%):** 1,50

**Indennità cessione volontaria (€):** 793,66

**Indennità totale senza cessione volontaria (€):** 529,11

**INDENNITÀ TOTALE (€): 793,66**

# Ufficio provinciale di: CUNEO Territorio

Situazione aggiornata al : 05/06/2019

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **CEVA** Codice: **C589** Sezione: **A**  
Foglio: **27** Particella: **145**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<div><div></div><div>CANAVESE ROSA nata a CEVA (CN) il 09/01/1933</div></div>	CNVRSO33A49C589V	Proprieta'	1000/1000	

**Valori Agricoli Medi della provincia**

Annualità 2019

*Dati Pronunciamento Commissione Provinciale**Pubblicazione sul BUR**n.1 del 19/12/2018**n.- del -***REGIONE AGRARIA N°: 13**

COLLINE DELLA LANGA MONREGALESE

Comuni di: BASTIA MONDOVI, BELVEDERE LANGHE, BONVICINO, CAMERANA, CASTELLINO TANARO, CIGLIE, CLAVESANA, DOGLIANI, FARIGLIANO, GOTTASECCA, IGLIANO, MARSAGLIA, MOMBARCARO, MONESIGLIO, MURAZZANO, PRUNETTO, ROCCA CIGLIE, SALE DELLE LANGHE, SALE SAN GIOVANNI, SALICETO

**REGIONE AGRARIA N°: 14**

COLLINE DI MONDOVI

Comuni di: BRIAGLIA, CEVA, LESEGNO, MOMBASIGLIO, MONASTERO DI VASCO, MONDOVI, NIELLA TANARO, PAROLDO, PIANFEI, ROASCIO, SAN MICHELE MONDOVI, TORRESINA, VICOFORTE, VILLANOVA MONDOVI

COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO CEDUO	3023,00				1867,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	3791,00				3462,00			
BOSCO MISTO	3132,00				2528,00			
CANNETO	10218,00				10327,00			
CASTAGNETO	7142,00				7142,00			
FRUTTETO	30300,00				30300,00			
INCOLTO PRODUTTIVO	715,00				715,00			
ORTO	23790,00				31150,00			
ORTO IRRIGUO	29612,00				36864,00			
PASCOLO	1263,00				1263,00			
PASCOLO ARBORATO	1263,00				1263,00			
PASCOLO CESPUGLIATO	1263,00				1263,00			
PRATO	7676,00				10254,00			

OPERE DI PROGETTO

Particella 119

TERRAPIENO  
Profondità: riporto terreno con  
angolo di attrito > 35°  
In superficie: riporto di terreno  
vegetale con uno stendimento di  
tessuto Geotessile

FASCINATA  
Posa in opera di fascine fissate al terreno  
tramite picchetti in legno  
(Ø = 5 cm, L = 100 cm, Interasse = 0.8 cm)

Particella  
378

Strada comunale

Particella 336

Particella 145

Particella 238

Strada comunale

Particella 145

Particella 146

Particella 147

GABBIONI METALLICI  
In Sezione:  
18 gabbioni disposti su 3 file  
Dimensioni singolo:  
100x200x100 cm

Tutte le particelle sono situate nel foglio 27