



REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI CUNEO  
**COMUNE DI MONTEZEMOLO**

**INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO E COSTRUZIONE DI  
INTERCAPEDINE RELATIVI ALLA MIELOTECA**  
*(D.L. 34-2019 - Decreto Crescita)*



COMMESSA

**20879.03**

ELABORATO

**R1**

SCALA

DATA

**ottobre 2019**

OGGETTO

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE**

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

Stato	Data	Annotazioni	DIS.	VERIF.	APPR.
Emissione	0	Ottobre 2019	EMISSIONE		
Revisioni	1				
	2				

PROGETTO : **IG INGEGNERIA GEOTECNICA srl**

C.so Montevecchio, 50 - 10129 Torino

Tel. (011) 5611811/fax (011) 5620568

e-mail: [ig@ingegneriageotecnica.com](mailto:ig@ingegneriageotecnica.com)

Valter PEISINO Ingegnere



**I. G. INGEGNERIA GEOTECNICA s.r.l.**  
**Dott. Ing. Valter PEISINO**  
**ORDINE DEGLI INGEGNERI**  
**DELLA PROVINCIA DI CUNEO**  
**n° 753**

Timbro e firma del responsabile dell'elaborato

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**COMUNE DI MONTEZEMOLO**



**PROVINCIA DI CUNEO**

***D.L. 34/2019 Decreto Crescita***

***Interventi di consolidamento e costruzione di intercapedine relativi alla  
mieloteca***

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA**

***Ricerca progettazione e consulenza nel campo della meccanica delle terre e dell'ingegneria delle fondazioni***

*Sede legale e uffici: Corso Montevecchio, 50 - 10129 Torino / Tel. 0115611811 / Fax 0115620568*

*E-mail: [ig@ingegneriageotecnica.com](mailto:ig@ingegneriageotecnica.com)*

*PEC: [ig.pec@pec.ingegneriageotecnica.com](mailto:ig.pec@pec.ingegneriageotecnica.com)*

*S.r.l. - Capitale sociale € 50.000,00 - Codice Fiscale /Partita IVA 04023250014*



ISO 9001:2008  
ISO 14001:2004

**INDICE**

<b>1.   PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>2.   DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI IN PROGETTO .....</b>	<b>4</b>
INTERVENTO 1 .....	4
INTERVENTO 2 .....	4
<b>3.   COSTO SOMMARIO DELL'INTERVENTO.....</b>	<b>5</b>
<b>4.   OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED ESPROPRI DI TERRENO .....</b>	<b>6</b>

**1. PREMESSA**

Ad espletamento dell'incarico affidato dal Comune di Montezemolo è stato predisposto il presente progetto definitivo ed esecutivo per interventi finalizzati al consolidamento ed alla sistemazione di parte del fabbricato adibito a mieloteca, nello specifico sulla parte inferiore non terminata posta lato campo da gioco e parzialmente interrata.

Più in dettaglio il presente progetto riguarda:

- Intervento finalizzato al consolidamento di buona parte della soletta posta al piano secondo, per la sistemazione di una zona che sarà adibita al ricovero dei mezzi comunali.
- La costruzione di una intercapedine in cemento armato che sia collegata alla struttura esistente e che funga da parete per permettere la risistemazione del terreno sul lato del campo da gioco.



**Fig. 1 – Vista aerea delle zone di intervento**

**2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI IN PROGETTO**

Le opere in progetto riguardano il consolidamento e la realizzazione di una intercapedine in cemento armato di fronte al piano terreno della struttura esistente incompleta posta sotto il locale destinato a mieloteca.

Gli interventi nel dettaglio sono essenzialmente due e per la precisione:

**INTERVENTO 1**

Avremo il consolidamento del solaio in laterocemento esistente posto al piano secondo e destinato ad ospitare un ricovero dei mezzi comunali; il consolidamento sarà effettuato mediante calcestruzzo leggero strutturale fibrorinforzato a ritiro compensato ed asciugatura controllata. Sono compresi: la fornitura e il getto di calcestruzzo per la formazione della soletta, dello spessore di circa 4 cm e lisciatura superficiale e la fornitura e posa di rete elettrosaldata adeguatamente dimensionata (maglia 20x20 cm e diametro 6 mm). Avremo inoltre la connessione tra i travetti esistenti e la rete elettrosaldata tramite connettori tubolari metallici sagomati posti all'estradosso delle travi rompitratta, con fondello forato ed estremità superiore svasata, fra travetti dell'orditura secondaria.

**INTERVENTO 2**

Avremo la costruzione di una intercapedine composta da scavo in trincea, getto di massetto in calcestruzzo di pulizia dello spessore di 10 cm, e costruzione di fondazione in cemento armato dello spessore di 40 cm e della larghezza di 90 cm. Sulla fondazione sarà impostato un muro della lunghezza di circa 24 m, con terminali a 90°, spessore 30 cm ed altezza che raggiungerà la soletta del piano primo. L'intercapedine sarà coperta con solaio in calcestruzzo pieno, legato al cordolo esistente con foratura ed immissione di barre iniettate con resina.

Oltre la soletta di copertura proseguirà la parete per altri 1,1 m a formare un parapetto. La soletta sarà sormontata da uno strato di massetto dello spessore massimo di circa 5 cm, che permetterà la creazione della pendenza verso l'esterno, in modo da convogliare le acque in una canaletta che confluirà in una tubazione di scarico, la quale porterà l'acqua a terra. Ovviamente il massetto sarà coperto con impermeabilizzazione previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente, con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia.

**3. COSTO SOMMARIO DELL'INTERVENTO**

L'impegno di spesa per le opere in progetto risulta di € 38.500,00, secondo la stima riportata all'interno del quadro economico.

**4. OCCUPAZIONI TEMPORANEE ED ESPROPRI DI TERRENO**

Le lavorazioni saranno effettuate all'interno dell'edificio e del terreno comunale, per cui non sarà necessario occupare temporaneamente né espropriare terreni privati.